

## MIETPREISE UND BÜROFLÄCHENUMSÄTZE NACH LAGEN

Mietpreisspannen in ca. €/m<sup>2</sup> NIKM + NK und MwSt.

|                            |               |                                                                                                               |                             |               |                                                                                                               |
|----------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Altona/Ottensen</b>     | 12,50 - 22,00 | 500 m <sup>2</sup>                                                                                            | <b>HafenCity</b>            | 35,00 - 30,00 | <b>22.200 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Bahrenfeld</b>          | 8,50 - 16,00  | <b>35.400 m<sup>2</sup></b>  | <b>Hafenrand</b>            | 15,00 - 24,00 | 3.200 m <sup>2</sup>                                                                                          |
| <b>Barmbek</b>             | 11,50 - 15,50 | 3.500 m <sup>2</sup>                                                                                          | <b>Östliche Alsterlage</b>  | 10,50 - 15,50 | 1.400 m <sup>2</sup>                                                                                          |
| <b>City Nord</b>           | 9,50 - 18,00  | 10.300 m <sup>2</sup>                                                                                         | <b>Westliche Alsterlage</b> | 12,00 - 20,00 | 6.000 m <sup>2</sup>                                                                                          |
| <b>City</b>                | 35,00 - 35,00 | <b>40.700 m<sup>2</sup></b>  | <b>St. Pauli</b>            | 13,00 - 20,00 | 3.200 m <sup>2</sup>                                                                                          |
| <b>City Süd</b>            | 10,00 - 18,00 | 8.700 m <sup>2</sup>                                                                                          | <b>St. Georg</b>            | 12,50 - 21,50 | 500 m <sup>2</sup>                                                                                            |
| <b>Erweiterte City Süd</b> | 8,00 - 14,00  | 0 m <sup>2</sup>                                                                                              | <b>Wandsbek</b>             | 8,50 - 13,00  | 1.900 m <sup>2</sup>                                                                                          |
| <b>Eimsbüttel</b>          | 9,00 - 16,00  | 0 m <sup>2</sup>                                                                                              | <b>Harburg</b>              | 30,00 - 38,00 | 2.900 m <sup>2</sup>                                                                                          |
| <b>Flughafen</b>           | 8,50 - 15,00  | 1.900 m <sup>2</sup>                                                                                          |                             |               |                                                                                                               |

